

Mẫu số 17. Danh sách công khai kết quả kiểm tra hồ sơ đăng ký, cấp Giấy chứng nhận

ỦY BAN NHÂN DÂN
XÃ NGHĨA ĐÀN

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 02/CKHS-ĐKĐĐ

DANH SÁCH CÔNG KHAI

Kết quả kiểm tra hồ sơ đăng ký, cấp Giấy chứng nhận

Số TT	Tên người sử dụng đất, chủ sở hữu tài sản gắn liền với đất	Địa chỉ thường trú	Địa chỉ thửa đất	Tờ bản đồ số	Thửa đất số	Diện tích đất (m ²)	Thời điểm sử dụng đất	Nguồn gốc sử dụng đất	Hiện trạng sử dụng đất, tài sản gắn liền với đất	Thời điểm tạo lập tài sản gắn liền với đất	Tình trạng tranh chấp	Sự hợp pháp
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)	(12)	(13)
1	Trần Đình Xác Nguyễn Thị Sáu	Xóm Tân Hồng, Nghĩa Đàn	Xóm Tân Hồng, Nghĩa Đàn	39	115	302,8	1974	Đất ông Trần Đình Xác và bà Nguyễn Thị Sáu tự khai hoang sử dụng làm nông nghiệp từ năm 1974, năm 2010 được đo đạc bản đồ địa chính thuộc thửa đất số 115 tờ bản đồ số 72 diện tích 332,1m ² , năm 2025 thửa đất được chi nhánh VPĐKĐĐ huyện Nghĩa Đàn đo đạc chỉnh lý thửa đất số 115 tờ bản đồ số 39, có diện tích là 302,8 m ² ; diện tích giảm so với bản đồ địa chính là 29,3m ² , nguyên nhân là: do đo đạc bản đồ năm 2010 đo sai ranh giới thửa đất, sau khi được đo đạc chỉnh lý các hộ gia đình đã thống nhất cắm mốc ngoài thực địa và cam kết chỉnh lý biến động theo quy định, hiện nay không có tranh chấp. Thửa đất được sử dụng ổn định vào một mục đích nông nghiệp (LUK) cho tới nay, không có tranh chấp, không lấn chiếm, không vi phạm luật đất đai, thuộc trường hợp cấp giấy chứng nhận lần đầu.			Không	Phù

Danh sách này được công khai trong thời gian 15 ngày, kể từ ngày 15/01/2026, đến ngày 29/01/2026 Tại địa điểm: xóm Bình Hải, xã Nghĩa Đàn và tại Trụ sở UBND xã Nghĩa Đàn (trên ông thông tin điện ở xã Nghĩa Đàn).

Người không đồng ý với kết quả kiểm tra trên đây thì gửi đơn đến UBND xã Nghĩa Đàn để giải quyết; sau thời gian trên sẽ không xem xét giải quyết.

Nghĩa Đàn, ngày 15 tháng 01 năm 2026

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN

KT. CHỦ TỊCH

PHÓ CHỦ TỊCH

(Ký tên, đóng dấu)



Trần Trọng Yên

Nơi nhận:

- Chủ tịch;
- Các PCT;
- Xóm Tân Hồng
- Lưu: VT.